

תוספת להסכם מיום

שנערכה ונחתמה ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: אזוריס בנין (1965) בע"מ

מרח' ארניא 32 תל אביב

(להלן - "החברה")

מצד אחד

לבין: _____

ת.ז. _____

ת.ז. _____

מצד שני

(להלן ביחד ולחוד - "הקונה")

הואיל ובין הצדדים נחתם הסכם מכר (להלן: "ההסכם") לפיו התקשר הקונה עם החברה לרכישת דירה מס' _____ בבנין מס' במגרש מס' 128 בפרויקט "אזוריס הכוכב גליל ים" בהרצליה המוקם על-ידי החברה (להלן: "הנכס"), כמפורט בנספח א' להסכם.

והואיל והנכס כולל, בין היתר, מקום חניה נגיש המיועד לבעל מוגבלות או תג חניה לנכה, המסומן במס' _____ ע"ג תכנית המגרש המהווה חלק מהמפרט שצורף להסכם כנספח ב' (להלן: "מקום החניה הנגיש").

והואיל והקונה אינו בעל מוגבלות או תג חניה לנכה.

לכן הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לתוספת זו והנספח המצורף אליה מהווים חלק בלתי נפרד ממנה.
2. מובהר בין הצדדים כי במקרה בו אדם בעל מוגבלות או בעל תג חניה לנכה יבקש לרכוש דירה בפרויקט, תהיה החברה רשאית למסור לו את מקום החניה הנגיש ולהחליפו במקום חניה רגיל אשר יוצמד לנכס (להלן: "מקום החניה החלופי"), על פי שיקול דעתה. במקרה כאמור תודיע החברה לקונה בכתב על החלפת מקום החניה הנגיש במקום החניה החלופי, לפי קביעת החברה ושיקול דעתה.
3. הקונה נותן בזה את הסכמתו להחלפת מקום החניה הנגיש במקום החניה החלופי, ויחתום על המסמכים הנדרשים לצורך החלפת מקום החניה הנגיש במקום החניה החלופי מיד לאחר קבלת הודעת החברה כלעיל, במועד שיתואם עימו.
4. יתר הוראות ההסכם ונספחיו יותרו ללא שינוי.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקונה

הקונה

החברה